



باسمه تعالی

رؤسای محترم تشکل های وابسته به اتاق ایران

با سلام و احترام،

پیرو نامه شماره ۴۳/۱۶۲۳ ص مورخ ۹۸/۲/۲۱، موضوع تصویب و ابلاغ دستور العمل تسهیلات، شرایط و ضوابط دستور العمل اعطای تسهیلات به شرح ذیل اعلام می گردد.

شایان ذکر است درخواست کتبی تشکل ها می بایست به امضای رئیس و منضم به مصوبه هیئت مدیره و به همراه مدارک مثبت به معاونت تشکل ها ارسال گردد.

نادر سیف
معاون تشکلهای
اتاق ایران

شرایط تسهیلات اعطایی:

- مبلغ تسهیلات حداکثر پنج میلیارد ریال خواهد بود.
 - مدت بازپرداخت تسهیلات حداکثر پنج ساله (۶۰ ماهه) می باشد.
 - کارمزد تسهیلات ۱٪ می باشد که توسط بانک عامل اخذ و بر عهده متقاضی وام می باشد.
 - در صورت تأخیر در پرداخت اقساط، خسارت دیرکرد با نرخ مصوب بانک مرکزی، محاسبه و اعمال می گردد.
 - ارزش ملک خریداری شده یا مورد بازسازی، توسعه، نوسازی، رهن قرار گرفته نباید از ۱۲۰٪ مبلغ تسهیلات اعطایی کمتر باشد.
 - ارزیابی ارزش ملک باید توسط کارشناس رسمی دادگستری انجام پذیرد.
 - امتیاز استفاده از تسهیلات صرفاً یکبار قابل استفاده خواهد بود.
 - در صورت انحلال، می بایست تسهیلات اعطایی تسویه گردد.
- تبصره ۱: هزینه های ترهین ملک، اقدامات قانونی و حقوق وصول مطالبات، کارمزد و جرایم دیرکرد بانکی، هزینه های فک رهن و سایر هزینه های جانبی تسهیلات با متقاضی (وام گیرنده) خواهد بود.
- تبصره ۲: سند ملک نباید در ترهین سایر اشخاص حقیقی و حقوقی باشد.

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می باشد



شرایط تشکیل‌های متقاضی تسهیلات:

- در اداره ثبت شرکت‌ها به ثبت رسیده باشد و دارای شناسه ملی و شماره ثبتی باشد.
- فاقد ملک باشد.
- حداقل ۳ سال سابقه ثبت در اتاق ایران داشته باشد.
- کلیه تکالیف و وظایف قانونی خود را طبق اساسنامه و ضوابط اتاق ایران انجام داده باشد (با تأیید معاونت تشکیل‌ها).
- بر اساس نتایج آخرین طرح رتبه‌بندی و ارزیابی تشکیل‌ها در گرید A، B و یا C باشد.
- دبیرخانه تشکیل‌های متقاضی در اتاق ایران مستقر نباشد.
- صورت‌های مالی مورد تصویب آخرین مجمع یا حسابرسی شده ارائه دهند.
- مبیعه‌نامه و اسناد معتبر به منظور دریافت تسهیلات ارائه شود.

بدون مهر برجسته فاقد اعتبار می‌باشد